



Bussum - Anne Franklaan

Omschrijving

Zeer ruime compleet uitgebouwde hoekwoning met garage en berging.

Deze prachtige pas gerenoveerde(2018-2019)woning is zeer smaakvol afgewerkt. Met maar liefst vijf (slaap)kamers en twee badkamers is deze hoekwoning een heerlijke gezinsvilla, welke met oog voor detail, duurzaam (geheel geïsoleerd, energie label A) en liefde voor architectuur is verbouwd. Alle zaken welke ervoor zorgen dat u met comfort kan wonen zijn voor u aangepakt: elektra, riolering, leidingwerk, centrale verwarming, zonnepanelen, geïsoleerd, stucwerk en kozijnen gehele woning dubbel glas.

In de nabijheid bevinden zich diverse voorzieningen, winkelcentrum, het hertenkamp, speeltuin restaurant Heidezicht, theater ´t Spant, scholen en sportvelden, NS station Bussum-Zuid en uitvalswegen A1 Amsterdam/Schiphol A27, Utrecht. Zomers heerlijk in de tuin (zuid) en tijdens de winter gezellig met het gezin voor de houthaard kachel.

Indeling:

Entree, ruime hal, uitgebreide meterkast, kelder-/provisiekast en modern toilet met fonteintje.

Sfeervolle en lichte uitgebouwde woon-eetkamer, hout haard, royaal door de uitbouw aan de achterzijde hoge openslaande deuren, moderne ruime open keuken voorzien van diverse apparatuur, openslaande deuren naar zonnige terras, besloten achtertuin (zuid) vrijstaande garage stenen berging (8.45m) en achterom.

Woon-eetkamer voorzien van brede eiken vloerdelen.

Eerste verdieping:

Overloop, drie (slaap)kamers, moderne badkamer, ligbad, inloopdouche, dubbele wastafel, vloerverwarming en apart toilet.

Informatie

Beschikbaar vanaf 22 januari 2019

Oplevering Gestoffeerd

Over de woning

Type Woonhuis

Oppervlakte woning 135 m2

Aantal slaapkamers 5

Aantal badkamers 2

Bad aanwezig Ja

Aparte toilet Ja

Aparte douche Ja

Berging of kelder Ja

Tuin Ja 75m2

Garage 1

Omgeving

Straatnaam Anne Franklaan

Openbaar vervoer: Goed

Huren

€ 2.500,- per maand

Tweede verdieping:

Via een vaste trap te bereiken, overloop, berging met cv-ketel en omvormer zonnepanelen, 4de, en 5de(slaap)kamer met zowel aan de voor- als aan de achterzijde een dakkapel, luxe 2e badkamer met inloopdouche, vaste wastafel en toilet.

Hakkenbroek Housing Company
Quality Rentals and Sales

Molenmeent 1, 1231 KK Loosdrecht - T +31 (0)35 628 62 63 - F +31 (0)35 628 62 64

Leliegracht 21, 1016 GR Amsterdam - T +31 (0)20 489 51 41

ABN AMRO 57.26.27.963 - KvK 320 78 469 - BTW NL 130480356B01 - www.hakkenbroek.com - info@hakkenbroek.com



